

ANUNT PUBLIC
EMITERE AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE ,

in conformitate cu prevederile art. 7, alin. (23¹) din Legea nr. 50/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare

- a. numărul autorizației de construire și data emiterii acesteia;
NR.15 din 24.10.2024
- b. titlul/descrierea proiectului;
Construire locuinta Parter)
- **Suprafata construita = 77,20 mp**
- **Sistem constructiv : Zidarie portanta cu samburi si centuri din beton armat;**
- **Fundatii : continue de tip grinda armata din beton;**
- **Planseu din beton armat peste parter ;**
- **Acoperiș tip șarpantă, din lemn , in doua ape ;**
- **Invelitoare : tabla ondulata maron**
- c. procentul de ocupare a terenului — **P.O.T. = 7,72 %** și coeficientul de utilizare a terenului — **C.U.T.= 0,07;**
- d. retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate
0,90 m fata de limita de proprietate din partea de EST
8,24 fata de limita de proprietate din partea de VEST
38,41 m fata de limita de proprietate din partea de NORD
10,00 m fata de limita de proprietate din partea de SUD
- e. suprafețele, construită la sol, construită pe fiecare nivel, construită desfășurată;
Suprafata construita parter = 77,20 mp
- f. regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraterane pentru fiecare construcție, și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție;
PARTER, la cornisa - +2,65 m, maxima a constructiei- +4,70 m
- g. dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării patrimoniului cultural;
NU ESTE CAZUL
- h. dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protejării mediului;
DA
- i. planul de situație. **Poate fi consultat la sediul Primariei**
- j. planuri cu toate fațadele. **Pot fi consultate la sediul Primariei**

Data finalizării operațiunilor de publicitate a conținutului autorizației de construire :

Data notarii autorizatiei de construire în cartea funciara a imobilului în cauza